



## Leilão Judicial Porto Xavier

**1º Leilão:** 31/07/2019 - 11:00

**2º Leilão:** 14/08/2019 - 11:00

**Local:** Átrio do Fórum de Porto Xavier, Rua Júlio de Castilhos, 299

### LOTE: 001

Uma área comercial, em alvenaria, com um pavimento, localizado no pavimento térreo de prédio sob o nº 351, da Rua Marechal Floriano Peixoto, na cidade de Porto Xavier, com a área de 147,18 metros quadrados, composta de uma sala comercial, um banheiro e um depósito, com o coeficiente de construção de 35,32% no lote urbano nº 09, da quadra nº 56, correspondendo a área de 153,51 metros quadrados, distante 12,55 da esquina formada pelas ruas Marechal Floriano Peixoto e Argentina, confrontando na área de 434,62 metros quadrados, ao Norte, em 35,35 metros, com o lote nº 10; ao Sul, em 34,19 metros, com o lote nº 08; a Leste, frente em 12,55 metros, com a Rua Marechal Floriano Peixoto; e, a Oeste, em 12,50 metros, limitando com o lote nº 11. Matriculado no R.I. de Porto Xavier sob o nº 5.895. **Avaliação:** R\$228.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$137.100,00

### LOTE: 002

Fiat Fiorino Flex (Furgão), 2009/2010, placas IQC 7408, cor branca, Renavam 00165605804, em bom estado de conservação. **Avaliação:** R\$20.950,00 | **Lance Mínimo:** R\$12.570,00