



Apartamento em Camobi

1º Leilão: 16/04/2019 - 14:00

2º Leilão: 30/04/2019 - 14:00

Local: Alameda Buenos Aires, 201 - Santa Maria, RS

LOTE: 001

Um apartamento, de nº 302, localizado no segundo pavimento de edifício sem denominação, situado na zona urbana do Distrito de Camobi, neste município, à RS-509, Faixa de Camobi, sob o nº 2295; apartamento esse, com área privativa de 65,62m² e área total de 77,91m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,1709 no terreno e nas áreas de uso e serventia comum; cujo edifício acha-se construído sobre o lote de terreno número 4 da quadra D, do Parque Sarandi, localizado no quarteirão formado pelas ruas F, C, D e Estrada do DAER RS-509, com as seguintes medidas e confrontações: 10 metros de largura na frente ao Norte, para a Estrada do DAER RS-509; com igual medida nos fundos ao Sul, onde entesta com parte do terreno número 15; tendo por um lado, a Leste, 37,50 metros de extensão da frente aos fundos, onde entesta com terreno número 3; e, pelo outro lado a Oeste, 36 metros também de extensão da frente aos fundos, onde entesta com o terreno número 5. Matriculado no C.R.I. de Santa Maria sob o nº 70.211. Penhorado também no processo: 027/1.12.0006738-0, credor Super Visão Contabilidade S/S. 1ª Praça - R\$ 220.000,00, 2ª Praça - R\$ 132.000,00. Processo: 027/1.12.0000915-0. Ângela Pellegrin Ansuji X Vera Maria da Rocha Teixeira. O imóvel encontra-se ocupado. **Avaliação:** R\$220.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$132.000,00 **Observações:** O imóvel encontra-se ocupado.